1-комн. кв.

13 ноября, 12:15

# Краснодарский край, Геленджик, район Мыс Толстый, ул. Леселидзе, 10

Метро:

**8 499 999** ₽ возможна ипотека

232 241 ₽ за м²




## Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 6 / 10 |
| Тип дома: | вторичка, кирпичный |
| Тип продажи: | свободная |
| Общая площадь: | 36.6 м² |
| Площадь комнат: | — |
| Жилая площадь: | 16.0 м² |
| Площадь кухни: | 11.0 м² |
| Санузел: | 1 совм. |
| Балкон: | 1 лодж. |
| Лифт: | 1 пасс. |
| Вид из окна: | двор и улица |
| Телефон: | нет |

## В квартире:

✕ Телефон

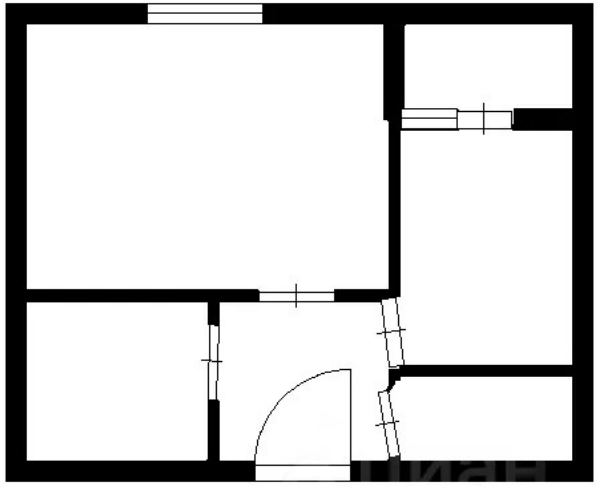
Представитель: **Представитель: ID 108142036**

Видовая 1-комнатная квартира у пляжа Сады морей — готовый вариант для жизни или инвестиций. Квартира продается полностью укомплектованной: вся мебель, бытовая техника и элементы декора в светлом стиле прованс остаются новому владельцу. Это отличный вариант для комфортного проживания у моря или запуска арендного бизнеса в одной из самых востребованных локаций Геленджика. Ключевые параметры Общая площадь 36,6 м² (кухня 11 м² и жилая комната 16 м²), удобный 6 этаж. Потрясающие видовые характеристики: открывается отличный вид на горы и море. Коммуникации: бесперебойная подача воды, установлен водонагреватель. Расположение и инфраструктура До благоустроенного пляжа Сады морей всего 6 минут пешком. В шаговой доступности находятся фермерская ярмарка, супермаркеты (Магнит, Красное&Белое), уютные пекарни и кафе. Для постоянного проживания рядом есть школа 2, детский сад 9, отделения банков и ветклиника. Условия сделки: Стоимость: 8 499 999 руб. Один взрослый собственник. Указываем полную сумму в договоре, юридически чистая история, готовность к быстрой сделке.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334976721

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru










© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru