готовый бизнес

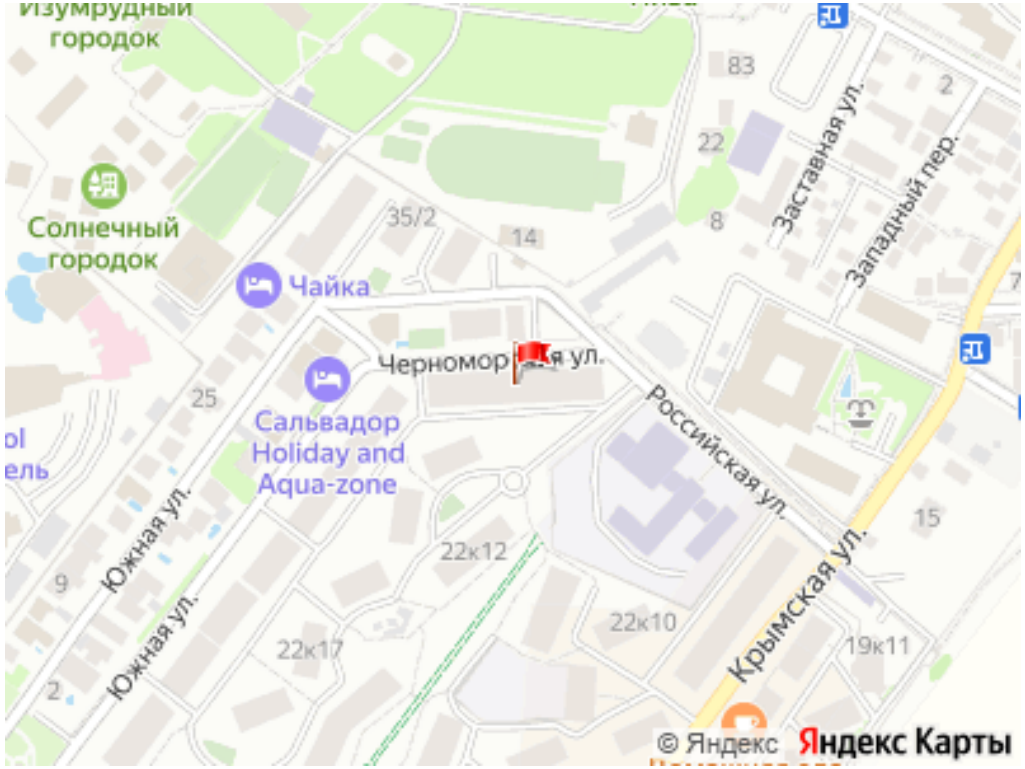
24 ноября, 15:10

Краснодарский край, Геленджик, район Мыс Толстый, Крымская ул., 22к21

Метро:

1 000 □

3 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1
Площадь:	380.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Самолет Плюс**

Арт. 127270518 Продам ГАБ - готовый арендный бизнес. Продажа от собственника, без процентов и переплат. Продается торговое помещение с федеральным сетевым арендатором Магнит Косметик. Заключен долгосрочный договор аренды до 2032 года. Центральные коммуникации: электричество 50 квт, центральное отопление, центральное водоснабжение и водоотведение. Первый полноценный этаж. Витринное остекление. Место для рекламы. Несколько входных групп - в дальнейшем возможно разделение на 4 помещения. Предусмотрено место для погрузки-выгрузки, также имеется запасной выход со двора. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Высокая плотность населения. кто каждый день ходит за покупками. Возможна покупка в бизнес ипотеку. Консультация от ипотечного брокера. Звоните - сохраните ваш капитал и получайте пассивный доход.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/335871110

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru